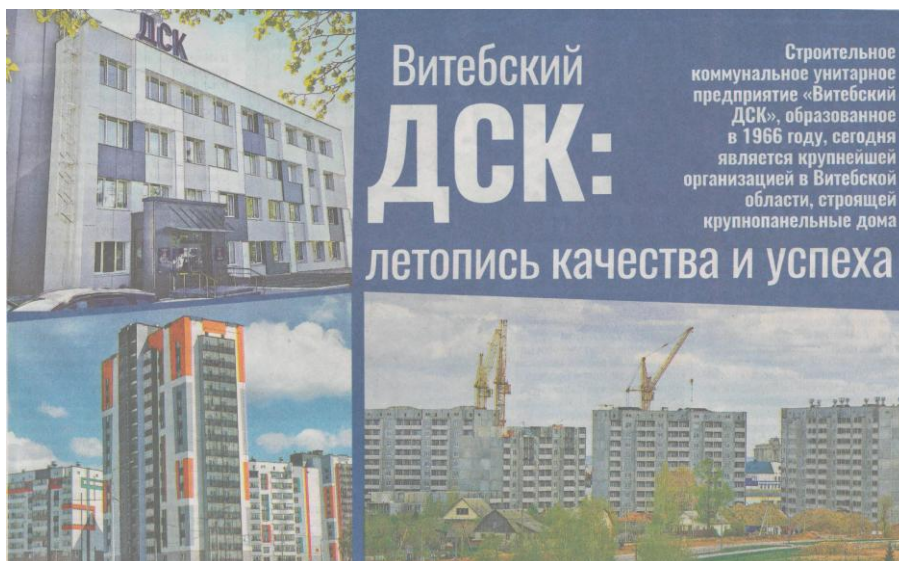


### Витебский ДСК: летопись качества и успеха



Основные направления деятельности – проектирование и строительство жилых домов КПД модернизированной серии 111-108, производство железобетонных изделий и конструкций заводом крупнопанельного домостроения.

Витебский ДСК – многопрофильное предприятие, имеющее в своей структуре ряд специализированных подразделений, осуществляющих проектирование и различные виды строительно-монтажных работ, что обеспечивает возможность строить объекты жилищного, а также производственного, социально-культурного и спортивного назначения.

**Всего за годы истории Витебского ДСК введено в эксплуатацию почти 4,5 миллиона кв. м жилья.**

Витебский ДСК выполняет весь комплекс общестроительных, специальных, отделочных работ и по благоустройству территорий. Этот перечень включает геодезические, земляные и свайные работы; устройство фундаментов, каменных и монолитных железобетонных конструкций; монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций; производство и монтаж металлических конструкций; работы по устройству кровли, систем теплоизоляции и фасадов зданий; электромонтажные и санитарно-технические работы; устройство внутренних систем газоснабжения; прокладку наружных инженерных сетей и магистральных теплотрасс; благоустройство территорий.

Завод КПД ГП «Витебский ДСК» выпускает широкий ассортимент высококачественных железобетонных изделий и конструкций для монтажа жилых домов КПД и индивидуального домостроения, а также плитку тротуарную, бордюры, товарный бетон и раствор.

Витебский ДСК является единственным в Беларуси производителем домов серии 111-108, при этом предприятию удалось реализовать принципы энергоэффективности производства. Модернизированные секции жилых домов КПД данной серии выполнены с учетом требований действующих ТИПА и технических возможностей завода. Серия 111-108 имеет большие возможности в свободной планировке квартир, является единственной среди крупнопанельных домов в нашей стране с продольными несущими стенами. Позволяет осуществить любой подбор квартир на лестничной площадке и этаже: можно скомпоновать все 1-комнатные или все 2-, 3-комнатные, или разнотипные.

Кроме основной продукции – железобетонных изделий и конструкций – на заводе КПД организованы цеха по выпуску конструкций из профилей ПВХ, алюминия и древесины; по изготовлению вентиляции и изделий из оцинкованной стали, а также металлоизделий и сантехзаготовок (производство узлов трубной заготовки, входных металлических дверей).

Система качества конечной строительной продукции на предприятии подтверждена сертификатом соответствия требованиям СТБ150 9001-2015.

Витебским ДСК получены сертификаты соответствия всех видов выполняемых работ требованиям технических нормативных правовых актов, необходимые для производственной деятельности аттестаты соответствия, свидетельство о технической компетентности с расширением

области контролируемых показателей продукции в строительстве, аттестаты аккредитации лаборатории неразрушающего контроля, испытательной и лаборатории электрофизических измерений. Осуществлены работы по освидетельствованию сварочного производства, получено свидетельство об оценке сварочного производства.

Получена лицензия Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь на разрешенные работы и услуги, составляющие деятельность по обеспечению пожарной безопасности: монтаж, наладку и техническое обслуживание систем автоматической пожарной сигнализации, автоматического пожаротушения, противодымной защиты, оповещения о пожаре и управления эвакуацией. Имеются сертификаты соответствия на производимую заводом КПД продукцию.

Девиз предприятия – «Удовлетворенность заказчика качеством выполненных строительно-монтажных работ – высшая оценка деятельности коллектива».

#### **ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ В ОБЛАСТИ КАЧЕСТВА:**

*– повышение качества выполняемых строительно-монтажных и проектных работ, конкурентоспособность предприятия на базе постоянного технического перевооружения, внедрения новых процессов, материалов и технологий;*

*– обеспечение производства работ квалифицированным персоналом;*

*– обеспечение снижения уровня затрат на энергопотребление от объема выполняемых работ.*

За почти 60-летнюю историю Витебский ДСК произвел застройку большинства микрорайонов областного центра, выступая как подрядчиком строительства, так и заказчиком (застройщиком). Выросли панельные дома на проспекте Фрунзе, в микрорайонах Юг-1,2,3,4,5, 6, 7, 7а, по улицам «Правды», Лазо, К. Маркса, Заречной, Воинов-Интернационалистов, Садовой, Терешковой, Суражской. Осуществлялось строительство в Минске, Полоцке, Орше, Браславе, а также в малых городах Витебской области.

В период с 2005 по настоящее время полностью освоен район Билево с девятью кварталами жилой застройки. Сегодня жилой фонд в Билево-1 составляет 250 тысяч кв. м, или 4100 квартир с населением 12 тысяч человек. 30 панельных домов в Билево-1 – также застройка Витебского ДСК. В Билево-2 жилой фонд – 290 тысяч кв. м, или 4680 квартир, население – 11,6 тысячи человек. Предприятием возведено 27 жилых домов КПД. В Билево-3 построено 220 тысяч кв. м, или 3960 квартир.

С 2008 года вырос целый микрорайон Медцентр, в котором предприятием возведен 21 многоэтажный жилой дом.

Предприятие неоднократно признавалось победителем республиканского конкурса «Лучший строительный продукт года» в номинации «Лучший исполнитель строительно-монтажных работ» категории «Выполнение работ по монтажу сборных бетонных и железобетонных конструкций». В 2023 году одержало победу в первом конкурсе «Лидеры промышленности Республики Беларусь – 2023» как производитель изделий из бетона и железобетона в номинации «Продукт года» в категории «Востребованность у потребителей» («Промышленность строительных материалов и изделий»).

В 2023 году ГП «Витебский ДСК» приняло участие в XX Республиканском профессиональном конкурсе «Лидеры в строительстве – 2023». За объект «Жилой дом по ул. 2-я Продольная в г. Витебске» предприятием получен диплом победителя II степени в номинации «Объект года в области жилищного строительства», категория «Жилой многоэтажный дом».

**По итогам работы в 2023 году возведено и сдано в эксплуатацию ЛО жилых домов КПД общей площадью 58,5 тысячи кв. м, из которых по двум объектам предприятие являлось заказчиком. Выпуск железобетонных изделий на заводе КПД в 2023 году составил 65 тысяч кубических метров.**

В прошлом году предприятие успешно сработало по всем объектам благодаря слаженной работе коллектива, в котором на 1 января числилось 1625 работников. Каждый на протяжении многих лет истории предприятия вносит свой непосильный вклад в общее дело.